



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2017 № 422
г. Рошаль

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Рошаль от 28.10.2016 № 829 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Рошаль «Жилище» на 2017-2021 годы»

В соответствии со ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке, формированию и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль, утвержденным постановлением Администрации городского округа Рошаль от 25.07.2014 № 458 (с изменениями, внесенными постановлением Администрации городского округа Рошаль от 12.10.2015 №629, от 11.12.2015 №776, от 27.03.2016 №193, от 05.06.2017 №389, от 23.06.2017 № 432,05.10.2017 №694/1), постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении Государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальную программу городского округа Рошаль "Жилище" на 2017-2021 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Рошаль от 28.10.2016 № 829 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Рошаль «Жилище» на 2017-2021 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации городского округа Рошаль от 16.03.2017 № 152, от 03.05.2017 № 302, от 28.06.2017 №450, 15.08.2017 № 567, 06.10.2017 № 699), изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2018г.

3. Общему отделу Администрации городского округа Рошаль (Маслова Е.И.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте городского округа Рошаль Московской области.

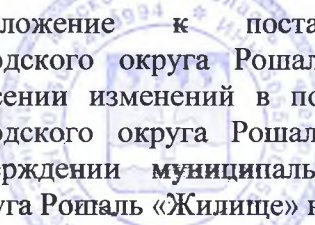
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Рошаль Карасева М.В.

Глава городского округа

А.В. Артюхин



030713



Приложение к постановлению Администрации городского округа Рошаль от 01.11.2017 № 788 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Рошаль от 28.10.2016 №829 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Рошаль «Жилище» на 2017-2021 годы

Муниципальная программа городского округа Рошаль

«Жилище»

на 2017-2021 годы

Паспорт
Муниципальной программы городского округа Рошаль
«Жилище» на 2017-2021 годы

| | | | | | | |
|--|---|----------|----------|----------|----------|----------|
| Координатор муниципальной программы | Заместитель Главы Администрации городского округа Рошаль Карасев М.В. | | | | | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы | Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль (далее - Муниципальный заказчик) | | | | | |
| Цели муниципальной программы | Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных условий проживания в городском округе Рошаль | | | | | |
| Перечень подпрограмм | <p>Подпрограмма I "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке".</p> <p>Подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".</p> <p>Подпрограмма III «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законодательством».</p> <p>Подпрограмма IV " Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма " .</p> <p>Подпрограмма V «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа».</p> <p>Подпрограмма VI "Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг".</p> <p>Подпрограмма VII "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" .</p> | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| | Всего | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| в том числе по годам: | 389 265 | 93 123 | 143 914 | 140 053 | 12 175 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Рошаль | 52 779 | 16 284 | 19 484 | 17 011 | | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 336 486 | 76 839 | 124 430 | 123 042 | 12 175 | 0 |
| Средства федерального бюджета | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

**1. Характеристика сферы деятельности,
в рамках которой реализуется муниципальная программа,
в том числе основные проблемы в указанной сфере**

На 1 января 2017 года в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городском округе Рошаль стоит 232 семьи, из которых 181 семья состоит в очереди более 15 лет.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Остро жилищная проблема стоит и перед гражданами, относящимися к категории инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющем большинстве они имеют низкие доходы и не имеют личных накоплений.

На 01.11.2017 в списки граждан, относящихся к отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилом помещении, по городскому округу Рошаль включены, 2 участника боевых действий, 2 инвалида.

Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, осуществляется с целью выполнения полномочий, которыми органы местного самоуправления городских округов наделены в соответствии с частью 1 статьи 4 Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" с соответствующим правом на финансовое обеспечение исполнения государственных полномочий за счет субвенций, предоставляемых из бюджета Московской области за счет средств федерального бюджета.

По состоянию на 01.01.2017 в городском округе Рошаль 110 человека детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях и в государственных учреждениях Московской области. При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов, социализации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, требующих первоочередного решения, остается обеспечение таких детей жилыми помещениями.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит снизить затраты граждан на приобретение (строительство) жилого помещения, тем самым повышая уровень доступности жилья, обеспечить граждан качественным жильем, а также снизить количество граждан, стоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях.

Сегодня в аварийных жилых домах, признанных таковыми в установленном законодательством порядке, проживают около 200 семей (более 400 человек). Для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилого фонда необходимы значительные финансовые ресурсы.

Современное состояние территории городского округа требует комплексного и системного подхода к осуществлению жилищного строительства, в первую очередь малоэтажного и индивидуального.

Программа включает в себя комплекс правовых, финансовых и организационных мероприятий по обеспечению оптимального развития застроенных территорий и комплексного освоения территорий в целях социально-экономического развития городского округа Рошаль путем

сноса аварийных (ветхих), строительства новых и реконструкции существующих зданий, строений, сооружений, развития социально-бытовой и инженерной инфраструктуры.

2. Перечень и краткое описание подпрограмм Программы

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

1) подпрограмма I "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке".

Направлена на обеспечение защиты прав граждан на жилище, ликвидацию всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа Рошаль, и переселение граждан из многоквартирных аварийных домов в благоустроенные квартиры.

2) подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".

предусматривает оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома.

3) подпрограмма III "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством".

Предусматривает оказание мер государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

4) подпрограмма IV " Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма ".

Направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями граждан, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

5) подпрограмма V "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа".

Направлены на оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

6) подпрограмма VI "Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг".

Предусматривает оказание государственной поддержки лицам пожилого возраста, лицам с ограниченными возможностями здоровья, семьям, воспитывающих детей-инвалидов, малообеспеченным, многодетным, неполным семьям, детям-сиротам, гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации путем предоставления им субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

7) подпрограмма VII "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий".

Направлены на создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство.

3.Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы

Основные мероприятия муниципальной программы представляют собой совокупность мероприятий, входящих в состав подпрограмм. Подпрограммы и включенные в них основные мероприятия, представляют в совокупности комплекс взаимосвязанных мер, направленных на решение наиболее важных текущих и перспективных целей в сфере муниципального управления городского округа Рошаль Московской области. Муниципальная программа построена по схеме, включающей восемь подпрограмм муниципальной программы.

1) подпрограмма I "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке".

- Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

-Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке, при реализации инвестиционных контрактов.

-Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке , при реализации договоров развития застроенных территорий.

- Ликвидация аварийного жилищного фонда

2) подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".

-оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома

3) подпрограмма III "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством".

-оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах»,в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов

-оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

-оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

4) подпрограмма IV " Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма ".

-обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

5) подпрограмма V "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа".

-оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа

6) подпрограмма VI "Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг".

- решение вопросов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

7) подпрограмма "VII Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий".

-мониторинг ввода жилья, по стандартам экономического класса, за счет всех источников финансирования

-создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства.

-обеспечение прав пострадавших граждан –соинвесторов.

4. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий подпрограммы с муниципальным заказчиком Программы

Координатор муниципальной программы взаимодействует с координатором муниципальной подпрограммы.

Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль организует текущее управление реализацией муниципальной программы и взаимодействие с муниципальными заказчиками подпрограмм.

Источники финансирования муниципальной программы – бюджет городского округа Рошаль, бюджет Московской области, федеральный бюджет, средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, внебюджетные источники.

Получателями денежных средств являются исполнители мероприятий подпрограмм, которые обеспечивают их целевое использование и определяют исполнителей работ мероприятий.

Исполнители мероприятий муниципальной программы (подпрограмм) готовят и представляют муниципальному заказчику муниципальной программы (подпрограмм) отчеты о реализации муниципальной программы (подпрограмм).

Ответственные за выполнение мероприятий муниципальной программы с учетом данных, представленных исполнителями подпрограмм:

формируют прогноз расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограмм);

участвуют в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы (подпрограмм) в части соответствующего мероприятия;

формируют бюджетные заявки и обоснование включения мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) в бюджет городского округа Рошаль на соответствующий финансовый год и несут ответственность за выполнение мероприятий;

представляют муниципальному заказчику муниципальной программы (подпрограммы) отчет о реализации мероприятий подпрограммы по форме и в сроки, установленные Порядком принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль, утвержденного постановлением Администрации городского округа Рошаль №458 от 25.07.2014 (с учетом изменений, внесенных постановлениями Администрации городского округа Рошаль от 12.10.2015 №629, от 11.12.2015 №776, от 27.03.2017 №193, 05.06.2017 №399, 23.06.2017 №432, от 05.10.2017 №694/1).

5. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется Администрацией городского округа Рошаль.

Сроки представления отчётности о ходе реализации Программы, должны осуществляться в соответствии с п.VIII Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль, утвержденным постановлением Администрации городского округа Рошаль от 25.07.2014 № 458 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль» (с учетом изменений, внесенных постановлениями Администрации городского округа Рошаль от 12.10.2015 №629, от 11.12.2015 №776, от 27.03.2017 №193, 05.06.2017 №399, 23.06.2017 №432, от 05.10.2017 №694/1).

Планируемые результаты реализации
Муниципальной программы городского округа Рошаль
"Жилище " на 2017-2021 годы

| № п/п | Показатель реализации мероприятий подпрограммы | Тип показателей | Ед. изм. | Базовое значение показателя (на начало реализации муниципальной программы (подпрограммы)) | Планируемые значения показателя по годам реализации | | | | | Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы |
|---|---|------------------------------------|---------------|---|---|--------|--------|------|------|--|
| | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| подпрограмма "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке". | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | по обращению Губернатора | человек | 65 | 92 | 18 | 322 | 0 | 0 | 1 |
| 2. | Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | по обращению Губернатора | помещени й | 24 | 42 | 8 | 128 | 0 | 0 | 1 |
| 3. | Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | отраслевой приоритетный показатель | кв.м. | 1047,4 | 1730,0 | 295,0 | 5384,7 | 0 | 0 | 1 |
| 4. | Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» | отраслевой приоритетный показатель | % | 12,12 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 0 | 0 | 1 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|------------------------------------|-------|---|---|---|---|---|---|---|
| 5. | Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ переселения которых не определен | отраслевой приоритетный показатель | кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 6. | Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде | отраслевой приоритетный показатель | кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| 7. | Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде | отраслевой приоритетный показатель | кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей". | | | | | | | | | | |
| 8. | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома | По соглашению с ФОИВ | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| подпрограмма "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством". | | | | | | | | | | |
| 9. | Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | отраслевой приоритетный показатель | чел. | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| 10 | Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств | отраслевой приоритетный показатель | чел. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|------------------------------------|---------|-----|-----|---|---|---|---|---|
| | федерального бюджета | | | | | | | | | |
| 11 | Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | отраслевой приоритетный показатель | чел. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| подпрограмма "Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма". | | | | | | | | | | |
| 12. | Количество семей, получивших жилые помещения и улучшившие свои жилищные условия | По указу Президента РФ | семей | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 |
| подпрограмма "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа". | | | | | | | | | | |
| 13. | Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году | По соглашению с ФОИВ | чел. | 3 | 6 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 |
| 14. | Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года | По соглашению с ФОИВ | чел. | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 15. | Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, | отраслевой приоритетный показатель | процент | 100 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|------------------------------------|------------|------|------|------|------|------|------|---|
| | обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, и общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | | | | | | | | | |
| подпрограмма "Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг". | | | | | | | | | | |
| 16. | Доля граждан получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | отраслевой приоритетный показатель | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 1 |
| подпрограмма "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий". | | | | | | | | | | |
| 17. | Годовой объем ввода жилья | МП | тыс.кв. м. | 0,3 | 2,7 | 3,5 | 4,5 | 4,5 | 6,9 | 1 |
| 18. | Объем ввода жилья по стандартам эконом- класса | По указу Президента РФ | тыс.кв. м. | 0,24 | 2,16 | 2,59 | 3,28 | 2,79 | 4,14 | 1 |
| 19. | Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств | отраслевой приоритетный показатель | Тыс. кв.м | 0,06 | 0,54 | 0,91 | 1,22 | 1,71 | 2,76 | 3 |
| 20 | Количество пострадавших граждан – соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году | по обращению Губернатора | | | | | | | | 4 |
| 21 | Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году | по обращению Губернатора | | | | | | | | 3 |

Методика расчета значений показателей эффективности реализации
муниципальной программы городского округа Рошаль
«Жилище» на 2017-2021 годы

| № п/п | Наименование показателя | Определение | Ед.изм. | Базовое значение показателей | Статистические источники | Периодичность представления |
|---|---|--|-----------|------------------------------|--|-----------------------------|
| Подпрограмма I "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке". | | | | | | |
| 1 | Количество граждан переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда: | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета граждан переселенных из аварийного жилищного фонда городского округа Рошаль. | человек | 65 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 2 | Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда: | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета расселенных помещений аварийного жилищного фонда городского округа Рошаль. | помещений | 24 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 3 | Площадь расселяемых помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда: | Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования общих площадей жилых помещений предоставленных гражданам. | кв.м | 1047,4 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 4 | Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" | Значение целевого показателя рассчитывается как отношение расселенного аварийного фонда на конец отчетного периода к общей площади аварийного жилищного фонда на начало года | % | 12,12 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |

| | | | | | | |
|---|--|--|------|---|--|---------------|
| 5 | Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ переселения которых не определен | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета площади помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ переселения которых не определен | кв.м | 0 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 6 | Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета площади расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде | кв.м | 0 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 7 | Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета площади расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде | кв.м | 0 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 8 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» | шт. | 0 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 9 | Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия | При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: количество молодых семей, улучшивших жилищные условия | % | 0 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|--|---|------|---|--|---------------|
| | | <p>условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" Государственной программы; общее количество молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей".</p> <p>Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", к общему количеству молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей"</p> | | | | |
| 10 | <p>Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств</p> | <p>Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную</p> | чел. | 1 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|--|---|-------|------|--|---------------|
| | федерального бюджета | поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. | | | | |
| 11 | Количество ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федераль-ного бюджета | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. | чел | 0 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 12 | Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми | чел | 0 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 13 | Общее количество семей стоящих в на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета граждан, состоящих на в очереди на улучшение жилищных условий | семьи | 232 | Данные органов местного самоуправления (Жилфонд 4) | раз в квартал |
| 14 | Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные | При расчете значения целевого показателя применяются следующие | % | 0,87 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|--|---|-------|---|--|---------------|
| | условия, в числе семей , состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях | данные: о количестве семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий и обеспеченных жильем; об общем количестве семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий. Целевой показатель рассчитывается как отношение количества семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, обеспеченных жильем, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий. | | | | |
| 15 | Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшившие свои жилищные условия | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета семей, обеспеченных жилыми помещениями | семей | 2 | Данные органов местного самоуправления (Жилфонд 4) | раз в квартал |
| 16 | Количество лет , необходимых семье, состоящей их 3-х человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи | При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: стоимость 1 кв.м. жилья по муниципальному образованию; средняя заработная плата по муниципальному образованию ; количество членов семьи; | лет | 2 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|--|---|-----|---|--|---------------|
| | | Целевой показатель рассчитывается как отношение произведения стоимости 1 кв. м жилья по муниципальному образованию и площа-ди квартиры к средней заработной плате по муниципальному образованию умноженной на 3 человека и на 12 месяцев | | | | |
| 17 | Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году | Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году | чел | 3 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |
| 18 | Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года | При расчете значения целевого показателя применяются данные Министерства образования Московской области по муниципальным образованиям Московской области о численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение | чел | 0 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|---|---|-----|---|--|---------------|
| | | <p>жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года</p> <p>Данные сведения формируются путем анализа списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, по муниципальным районам и городским округам Московской области и отчетов муниципальных образований Московской области о расходовании субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.</p> | | | | |
| 19 | Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц | При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, | чел | 0 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|--|--|---|----|---|----------------------|
| | <p>в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, и общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</p> | <p>оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год;</p> <p>общая численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;</p> <p>Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год к общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</p> | | | | |
| 20 | <p>Доля граждан получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных</p> | <p>При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:</p> | % | 90 | <p>Данные органов местного самоуправления</p> | <p>раз в квартал</p> |

| | | | | | | |
|----|---|--|-----------|-----|--|---------------|
| | услуг | <p>количество граждан получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;</p> <p>общее количество граждан изъявивших желание получить субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;</p> <p>Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества граждан, получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, к общему количеству граждан изъявивших желание получить субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.</p> | | | | |
| 21 | Годовой объем ввода жилья | Исходные данные: Годовой объем ввода жилья. Источник данных: орган государственной статистики | тыс.кв.м. | 0,3 | Данные органов государственной статистики (1 ИЖС; 1 ИЖС срочная) | раз в квартал |
| 22 | Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья: | При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные о вводе жилья, соответствующего стандартам экономического класса, установленным Министерством регионального развития Российской Федерации по муниципальным образованиям | % | 80 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|--|---|-----------|------|---|---------------|
| | | <p>Московской области. Источник данных - органы местного самоуправления муниципальных образований; об общем объеме ввода жилья в городском округе Рошаль (тыс. кв. м).</p> <p>Источник данных: а) орган государственной статистики; б) алгоритм расчета значений целевого показателя. в) значение целевого показателя.</p> <p>Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение объема годового ввода, соответствующего установленным Министерством регионального развития Российской Федерации стандартам экономического класса, к общему объему годового ввода жилья в городском округе Рошаль;</p> | | | | |
| 23 | Объем ввода жилья по стандартам эконом- класса | <p>Исходные данные: Годовой объем ввода жилья. Источник данных: орган государственной статистики. Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение объема годового ввода, соответствующего установленным Министерством регионального развития Российской</p> | тыс.кв.м. | 0,24 | Данные органов местного самоуправления (ГАС Управление) | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|--|--|---|----|--|---------------|
| | | Федерации стандартам экономического класса, к общему объему годового ввода жилья в г.о. Рошаль | | | | |
| 24 | Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья | <p>При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:</p> <p>а) о вводе малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства, (тыс.кв.м). В состав ввода малоэтажного жилья включается ввод индивидуальных жилых домов и многок-квартирных домов с количеством этажей не более 3. Источник данных - орган государственной статистики (тыс.кв.м).</p> <p>б) алгоритм расчета значений целевого показателя.</p> <p>Значение целевого индикатора ежегодно рассчитывается как отношение объема годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства, к общему объему годового ввода жилья в городском округе Рошаль</p> | % | 20 | Данные органов местного самоуправления | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|---|---|-------|-------|--|---------------|
| 25 | Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья | При расчете значения целевого показателя применяются данные о средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке (все типы квартир) в Московской области (рублей) | руб. | 34717 | Данные органов государственной статистики (комитет по ценам и тарифам) | раз в квартал |
| 26 | Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года | При расчете значения целевого показателя применяются данные: средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке (все типы квартир) в Московской области (рублей); средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке (все типы жилья) в 2012 году с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство». | % | 91,25 | Данные государственной статистики | раз в квартал |
| 27 | Уровень обеспеченности населения жильем | Значение целевого показателя ежегодно рассчитывается органом государственной статистики. | кв.м. | 23,3 | Органы местного самоуправления (отдел экономики) | раз в квартал |
| 28 | Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда | При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: общая площадь жилых домов, введенная в год в Московской | % | 0,06 | Данные органов государственной статистики (Жилфонд 1) | раз в квартал |

| | | | | | | |
|----|---|--|--|--|---|--|
| | | области (млн. кв. м); общая площадь жилищного фонда Московской области (млн. кв. м). | | | | |
| 29 | Объем ввода индивидуального жилищного строительства, постро- енного населением за счет собственных и (или) кредитных средств | Исходные данные: Годовой объем ввода жилья. Источник данных: орган государственной статистики | | | Данные органов местного самоуправления (1 ИЖС срочная) | |

Муниципальная подпрограмма I

**«Переселение граждан из
многоквартирных жилых домов,
признанных аварийными в
установленном законодательством порядке»**

Паспорт
подпрограммы " Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке"

| Муниципальный заказчик подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс.рублей) | | | | | |
|---|---|---|----------------------|---------|---------|------|------|---------|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | Итого |
| | | Всего: в том числе | 75 967 | 131 347 | 116 367 | 0 | 0 | 323 681 |
| Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | Администрация городского округа Рошаль | Средства бюджета Московской области | 59 683 | 111 863 | 101 356 | 0 | 0 | 272 902 |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | 16 284 | 19 484 | 15 011 | 0 | 0 | 50 779 |

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Предоставление жилых помещений осуществляется в соответствии со статьями 32 и 86 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание организационной и финансовой поддержки муниципальному образованию городского округа Рошаль на переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

В процессе исполнения подпрограммы гражданам, выселяемым из жилых помещений в аварийном многоквартирном жилом доме, занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются другие жилые помещения по договору социального найма.

Изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах осуществляется в порядке, предусмотренном частями 1-3, 5-9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется посредством приобретения у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

После внесения соответствующих изменений в подпрограмму расходование средств, предусмотренных подпрограммой, осуществляется Администрацией городского округа Рошаль на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания.

Расходование средств, предусмотренных подпрограммой, осуществляется также на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, после внесения соответствующих изменений в подпрограмму.

**2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

- Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке, при реализации инвестиционных контрактов.

- Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации договоров развития застроенных территорий.

- Ликвидация аварийного жилищного фонда

Приложение
к подпрограмме " Переселение граждан
из многоквартирных жилых домов,
признанных аварийными в
установленном законодательством
порядке"

Реестр аварийных домов на территории городского округа Рошаль

| N п/п | Адрес многоквартирного дома | Дата и номер решения о признании дома аварийным | Общая площадь жилых помещений в доме | Количество расселяемых жилых помещений |
|----------|--|--|--|--|
| | | 2017г. | | |
| 1. | г.Рошаль, ул. Фридриха Энгельса, д.22 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 31.12.2013 №1030 | 470,7 | 10 |
| 2 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.33 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №38 | 412,1 | 9 |
| 3 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.34 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №39 | 260,1 | 8 |
| 4 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.36 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №41 | 296,2 | 6 |
| 5 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.37 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 09.10.2014 №32 | 291,8 | 9 |
| | | 2018 г. | | |
| 6 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.35 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №40 | 295,0 | 8 |
| | | 2019 г. | | |
| 7 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.38 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №42 | 295,4 | 4 |

| | | | | |
|----|--|---|--------|----|
| 8 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.39 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №43 | 293,6 | 8 |
| 9 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.40 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №44 | 297,7 | 7 |
| 10 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.41 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №45 | 273,8 | 6 |
| 11 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.42 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №46 | 290,2 | 7 |
| 12 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.44 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №47 | 292,9 | 8 |
| 13 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.45 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №48 | 300,3 | 7 |
| 14 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.46 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №49 | 296,3 | 6 |
| 15 | г. Рошаль, ул. Свердлова, д.47 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №50 | 292,2 | 6 |
| 16 | г.Рошаль, ул.Октябрьской революции, д.50 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 31.12.2013 №1036 | 1994,2 | 55 |
| 17 | г.Рошаль, ул.Коммунаров, д.4 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 31.12.2013 №1034 | 758,1 | 14 |
| | | Не определено | | |
| 18 | г.Рошаль, ул. МОГЭС, д.4 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 28.08.2015 №150 | 353,1 | 9 |
| 19 | г. Рошаль, ул. III Интернационала, д.11 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 14.12.2015 №240 | 283,1 | 7 |
| 20 | г.Рошаль, ул.Октябрьской революции, д.12/8 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.07.2016 № 86 | 299,9 | 7 |

| | | | | |
|----|--|---|-------|---|
| 21 | г.Рошаль, ул.Октябрьской революции, д.41 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 12.10.2016 № 137 | 322,3 | 8 |
| 22 | г.Рошаль, ул.Садовая , д.9 | Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 20.12.2016 № 161 | 83,4 | 5 |

Приложение
к подпрограмме " Переселение граждан
из многоквартирных жилых домов,
признанных аварийными в
установленном законодательством
порядке"

Перечень мероприятий подпрограммы
«Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном
законодательством порядке»

| N п/п | Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы) | Срок исполнения мероприяти я | Источни ки финанси рования | Объем финансир ования мероприя тия в текущем финансов ом году (тыс.руб.) | Всего (тыс. руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственн ый за выполнение мероприятий подпрограмм ы | Результат ыполнения мероприятий программ ы |
|----------|--|---------------------------------------|--|--|-------------------------|--|---------|---------|------|------|--|--|
| | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | <u>Основное мероприятие 1</u> Обеспечение защиты прав граждан на жилище | 2017-2021 | Итого | | 319 681 | 75 967 | 127 347 | 116 367 | 0 | 0 | Отдел имущественн ых отношений Администрац ии городского округа Рошаль, отдел архитектуры и градостроите льства Администрац ии городского округа | Свидетель ства о государств енной регистрац ии права на жилые помещени я |
| | | | Средства бюджета Московс кой области | | 272 902 | 59 683 | 111 863 | 101 356 | 0 | 0 | | |
| | | | Средства бюджета городско го округа Рошаль | | 46 779 | 16 284 | 15 484 | 15 011 | 0 | 0 | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---|-----------|---|--|---------|--------|---------|---------|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | Рошаль, отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | |
| 1.1. | <u>Мероприятие 1</u> Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке | 2017-2021 | Итого | | 319 681 | 75 967 | 127 347 | 116 367 | 0 | 0 | Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль, | Постановление Администрации городского округа Рошаль |
| | | | Средства бюджета Московской области | | 272 902 | 59 683 | 111 863 | 101 356 | 0 | 0 | Отдел городского округа Рошаль, | Договор социального найма, |
| | | | Средства бюджета городского округа Рошаль | | 46 779 | 16 284 | 15 484 | 15 011 | 0 | 0 | Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | договор мены жилого помещения, соглашения о выкупе жилого помещения |
| 2. | <u>Основное мероприятие 2</u> Ликвидация аварийного жилищного фонда | 2017-2021 | Итого | | 4 000 | 0 | 4 000 | 0 | 0 | 0 | Отдел городского хозяйства Администрации городского | |
| | | | Средства бюджета Московской | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрации городского | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--------|--------|--------|--------|---|---|--|
| | | области | | | | | | | |
| | | Средства бюджета городско го округа Рошаль | 50 779 | 16 284 | 19 484 | 15 011 | 0 | 0 | |

Муниципальная подпрограмма II

«Обеспечение жильем молодых семей»

Паспорт

подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

| Муниципальный заказчик подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс.рублей) | | | | | Итого |
|---|---|---|----------------------|------|------|------|------|-------|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | |
| | | Всего: в том числе | - | - | - | - | - | - |
| Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | Администрация городского округа Рошаль | Средства бюджета Московской области | - | - | - | - | - | - |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | - | - | - | - | - | - |

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы.

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

- нормативное обеспечение реализации подпрограммы;
- финансовое обеспечение реализации подпрограммы;
- организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Основными мероприятиями нормативного обеспечения является разработка нормативных правовых актов городского округа Рошаль в соответствии с требованиями федерального и областного законодательства, определяющими механизмы оказания финансовой поддержки молодым семьям в улучшении ими жилищных условий.

Мероприятиями финансового обеспечения является подготовка необходимых экономических обоснований и расчетов при разработке проектов бюджета городского округа на соответствующий год и плановый период, ежегодное определение объема бюджетных ассигнований, выделяемых городским округам на реализацию подпрограммы.

Организационные мероприятия предусматривают признание молодых семей нуждающимися в жилом помещении, имеющими достаточные доходы, позволяющими получить кредит, либо имеющими в наличии иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты; включение молодых семей в состав участников подпрограммы; формирование списков для участия в Федеральной и Областной подпрограммах, участие городского округа Рошаль в конкурсном отборе муниципальных образований; заключение с государственным заказчиком соглашений о реализации подпрограммы; установление норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты; выдача в установленном порядке молодым семьям свидетельств на приобретение жилья, освоение межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области на реализацию подпрограмм, участие бюджета городского округа Рошаль в софинансировании расходных обязательств Российской Федерации и Московской области в реализации подпрограммы, предоставление в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий подпрограммы.

Перечень мероприятий подпрограммы отражен в приложении к подпрограмме.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,

**преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома

Перечень мероприятий подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей»

| N п/п | Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы) | Срок исполнени я мероприят ия | Источн ики финанс ирован ия | Объем финансиров ания мероприяти я в текущем финансовом году (тыс.руб.) | Всего (тыс. руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответств енный за выполне ние меропри ятий подпрог раммы | Результ аты выполне ния меропри ятий подпрог раммы |
|----------|--|---|---|--|-------------------------|---|------|------|------|------|---|--|
| | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | <u>Основное мероприятие 1.</u> Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома | | | | - | - | - | - | - | - | Отдел жилищн ого фонда и начислен ия жилищн ых субсидий Админис трации городско го округа Рошаль | Постано вление Админис трации городско го округа Рошаль, свидетел ьство на приобре тение жилья |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---|--|--|--|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1. | Мероприятие 1 Обеспечение жилыми помещениями молодых семей | | | | - | - | - | - | - | - | Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль | Список молодых семей, утвержденный Министерством строительного комплекса, свидетельство о государственной регистрации |
| | Итого по подпрограмме | | | | - | - | - | - | - | - | | |

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу _____
(адрес места жительства)

паспорт _____, выданный « ____ » _____ г.
(серия, номер) (дата выдачи)

_____,
(место выдачи паспорта)

(и) являясь законным представителем _____
(фамилия, имя, отчество)

_____,
проживающего(ей) по адресу _____
(адрес места жительства)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный « ____ » _____ г.
(серия, номер)

_____ —
(место выдачи паспорта/свидетельства о рождении)

на

основании _____
(реквизиты доверенности, иного документа или нормативно-правового акта)

даю согласие оператору – Администрации городского округа Рошаль
(юридический адрес – Московская область, г.Рошаль, ул.Косякова, д.9 на обработку своих персональных данных с правом совершения следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача третьим лицам), обезличивание, блокирование, уничтожение, в том числе с использованием средств автоматизации в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», с целью участия в программе, направленной на улучшение жилищных условий молодых семей (далее – подпрограмма):

- 1) фамилия, имя, отчество;
- 2) дата и место рождения;
- 3) адрес регистрации и места жительства;
- 4) данные документа, удостоверяющего личность;
- 5) данные семейного положения;
- 6) фамилия, имя, отчество ребенка (детей);
- 7) данные документа(ов), удостоверяющего(их) личность ребенка (детей);
- 8) данные жилищного положения;
- 9) данные о приобретаемом с помощью средств социальной выплаты жилом помещении; данные об ипотечном жилищном кредите, который используется для оплаты стоимости жилого помещения, приобретаемого с использованием средств социальной выплаты;
- 11) номер лицевого счета, открытого в банке, отобранном для обслуживания средств социальных выплат, предоставляемых в рамках подпрограммы;
- 12) данные имущественного положения, связанные с подтверждением наличия у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- 13) контактная информация;

14) иная информация, необходимая для участия в подпрограмме.

Данное мною согласие на обработку вышеуказанных персональных данных действует бессрочно и может быть отозвано в письменной форме.

Я уведомлен(а) о том, что мой отказ в предоставлении согласия на обработку выше обозначенных персональных данных влечет за собой невозможность предоставления мне социальной выплаты на приобретение жилья в рамках подпрограммы.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата подписи)

Муниципальная подпрограмма III

**«Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан, установленных
федеральным законодательством»**

Паспорт
подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных
федеральным законодательством»

| Муниципальный заказчик подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс.рублей) | | | | | |
|---|---|---|----------------------|------|------|------|------|-------|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | Итого |
| | | Всего: в том числе | 0 | 0 | 981 | 981 | 0 | 1962 |
| Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | Администрация городского округа Рошаль | Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 981 | 981 | 0 | 1962 |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Механизм и порядок расходования средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений для последующего предоставления отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, методика расчета размера финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального образования в виде субвенции на очередной финансовый год, права и полномочия органа местного самоуправления установлены Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ.

Порядок предоставления мер государственной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, в том числе порядок оформления, выдачи и погашения свидетельства, удостоверяющего право отдельных категорий граждан на получение мер государственной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета, установлены постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 N 845/46 "О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

Порядок взаимодействия между городским округом Рошаль и уполномоченным органом Московской области определяется соглашениями о взаимодействии участников по реализации закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ.

Механизм освоения субвенции, направляемой на реализацию переданных городскому округу государственных полномочий по приобретению жилых помещений предполагает:

- направление финансовых потоков (средств субвенции) на приобретение городским округом в муниципальную собственность жилых помещений путем размещения муниципального заказа. При этом за счет субвенции оплачиваются расходы исходя из размера фактически приобретенной по муниципальному контракту общей площади жилого помещения, но не более размера общей площади, предусмотренной для соответствующей

категории граждан в статье 1 (36 или 18 квадратных метров) Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ, и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади предоставляемого жилого помещения, но не более средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату выдачи свидетельства о праве на получение мер государственной поддержки;

- направление средств субвенции на возмещение (частичное возмещение) стоимости жилых помещений, предоставляемых гражданам из муниципального жилищного фонда;

- направление средств субвенции на формирование и предоставление гражданину единовременной денежной выплаты.

Все решения органа местного самоуправления городского округа о расходовании субвенции оформляются постановлениями (распоряжениями) Администрации городского округа Рошаль.

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций городскому округу Рошаль из бюджета Московской области для оказания мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан является Администрация городского округа Рошаль.

Органом местного самоуправления городского округа Рошаль, уполномоченным на формирование и ведение сводных списков граждан указанной категории, предоставление списков в уполномоченный орган Московской области в сроки, установленные уполномоченным органом, на сбор документов с граждан для освоения финансовых средств в соответствии с требованиями законодательства, на подготовку конкурсной документации на размещение муниципального заказа на приобретение квартир, на подготовку проектов правовых актов городского округа Рошаль, в том числе о предоставлении жилого помещения, единовременной денежной выплаты, на оформление, выдачу и погашение свидетельства о праве на получение мер государственной поддержки, на составление форм отчетов, на обеспечение эффективности и результативности реализации подпрограммы и на координацию действий исполнителей подпрограммы является отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль (далее – отдел жилищного фонда).

Органом местного самоуправления городского округа Рошаль, осуществляющим юридическое оформление права муниципальной собственности на приобретаемые (поступающие в казну по договорам) жилые помещения (квартиры) в установленном порядке, предоставление в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль отчета об оценке рыночной стоимости (независимой экспертной оценке) квартиры, находящейся в казне городского округа, является отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль.

Органом местного самоуправления городского округа Рошаль, уполномоченным на планирование объемов ежегодного финансирования подпрограммы в бюджете городского округа, организующим исполнение бюджета городского округа Рошаль, является Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль.

Органом местного самоуправления, уполномоченным на перечисление средств бюджета городского округа Рошаль на банковский счет получателя субсидии, на проведение проверки представленных отделом жилищного фонда документов и направление их вместе с соответствующей заявкой на перечисление субвенции в отделение областного казначейства является Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль.

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Перечень мероприятий, действия координатора и исполнителей подпрограммы приведены в приложении к настоящей подпрограмме.

**2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов»

Перечень мероприятий реализации подпрограммы
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

| N п/п | Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы) | Срок исполнения мероприятия | Источник и финансирования | Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.) | Всего (тыс.руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс.руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы | Результаты выполнения мероприятий подпрограммы |
|---|---|-----------------------------|---------------------------|---|------------------|---|------|------|------|------|---|---|
| | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Основное мероприятие 1 Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года №5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» | 2017-2021 | Итого | | 1962 | 0 | 0 | 981 | 981 | 0 | Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | Подписанное Соглашение о взаимодействии. Выписка из сводного списка граждан, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году |
| Средства бюджета городского округа Рошаль | | | | 1962 | 0 | 0 | 981 | 981 | 0 | | | |
| 1.1. | Мероприятие 1. | | Итого | | 1962 | 0 | 0 | 981 | 981 | 0 | Финансовое | Уведомлени |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|--|---|--|------|--|---|-----|-----|--|--|--|
| | военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | <p><u>Мероприятие 1.</u> Предоставление мер государственной поддержки на приобретение жилого помещения гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»</p> | | Средства бюджета городского округа Рошаль | | | | | | | | | |
| | Итого по подпрограмме | | Итого | | 1962 | | 0 | 981 | 981 | | | |
| | | | Средства бюджета городского округа Рошаль | | 1962 | | 0 | 981 | 981 | | | |

Муниципальная подпрограмма IV

**«Обеспечение жилыми помещениями граждан,
состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых
помещениях, предоставляемых по договорам
социального найма»**

Паспорт

подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

| Муниципальный заказчик подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс.рублей) | | | | | |
|---|---|---|----------------------|------|------|------|------|-------|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | Итого |
| | | Всего: в том числе | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | Администрация городского округа Рошаль | Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы предполагает реализацию в 2017-2021 годах мероприятий по улучшению жилищных условий гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль

Приобретаются жилые помещения за счет средств бюджета городского округа Рошаль по договорам купли-продажи объектов недвижимости в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Квартиры приобретаются в состоянии, отвечающем требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для жилых помещений.

Предоставляются приобретенные жилые помещения и жилые помещения из вторичного жилищного фонда гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль по договорам социального найма исходя из даты принятия на учет.

Перечень мероприятий подпрограммы приведен в приложении N 1 к подпрограмме.

Участниками подпрограммы могут стать граждане принятые на учет улучшения жилищных условий до 01.03.2005 года, а также малоимущие граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях:

не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;

проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Признание нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и принятие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях производятся Общественной комиссией по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошаль (далее - Жилищная комиссия). Положение о Жилищной комиссии и ее состав утверждаются постановлением Администрации городского округа Рошаль.

Жилое помещение по договору социального найма предоставляется гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль, в порядке очередности исходя из даты принятия на учет.

При определении общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль, учитывается общая площадь жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, и (или) принадлежащие на праве собственности гражданину и (или) членам его семьи, на которых предоставляется жилое помещение.

Служебные жилые помещения предоставляются отдельным категориям граждан, определенных решением Совета депутатов городского округа Рошаль от 26.10.2006 № 9/15 «Об установлении категорий граждан, которым могут предоставляться служебные жилые помещения из муниципального специализированного жилого фонда муниципального образования «городской округ Рошаль» для временного проживания в них.

Служебное жилое помещение предоставляется в виде жилого дома или отдельной квартиры.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Рошаль, реализуемых в рамках подпрограммы

- обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

Перечень мероприятий подпрограммы
«Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

| N п/п | Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы) | Срок исполнения мероприятия | Источники финансирования | Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.) | Всего (тыс.руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс.руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы | Результаты выполнения мероприятий подпрограммы |
|-------|--|-----------------------------|--------------------------|---|------------------|---|------|------|------|------|---|---|
| | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | <u>Основное мероприятие 1.</u> Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | | | 0 | | | | | | | Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль Отдел жилищного фонда и начисления жилищных | Свидетельство о государственной регистрации права Постановление Администрации городского округа Рошаль |

Муниципальная подпрограмма V

**«Обеспечение жильем детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей,
а так же лиц из их числа»**

Паспорт
подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

| Муниципальный заказчик подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс.рублей) | | | | | Итого |
|---|---|---|----------------------|------|------|------|------|-------|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | |
| | | Всего: в том числе | 6739 | 2281 | 0 | 0 | 0 | 9020 |
| Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | Администрация городского округа Рошаль | Средства бюджета Московской области | 6739 | 2281 | 0 | 0 | 0 | 9020 |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа. Перечень мероприятий приведен в приложении N 1 к настоящей подпрограмме.

В соответствии со ст. 11 Закона Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей" (далее - Закон Московской области N 248/2007-ОЗ) городской округ Рошаль наделен государственными полномочиями по обеспечению жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Механизм реализации подпрограммы предполагает обеспечение предоставления за счет субвенций бюджету городского округа Рошаль из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Органом по управлению специализированным жилищным фондом городского округа Рошаль является отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль (далее – отдел жилищного фонда).

Для предоставления используются жилые помещения муниципального жилищного фонда, в том числе приобретаемые муниципалитетом в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (далее - законодательство о размещении заказов).

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций городскому округу Рошаль из бюджета Московской области для однократного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, является Администрация городского округа Рошаль.

Субвенция на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот направляется главным распорядителем на приобретение жилого помещения путем размещения муниципального заказа в порядке и способами, установленными Федеральным законом от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", либо остается у главного распорядителя.

В случае приобретения на открытом конкурсе (аукционе) жилого помещения по цене, превышающей размер субвенции, оплата разницы в стоимости муниципального контракта (договора купли-продажи) осуществляется за счет средств бюджета городского округа Рошаль.

Отдел жилищного фонда готовит предложения по резервированию квартир, являющихся собственностью муниципального образования.

С целью расходования субвенции, направленной из бюджета Московской области бюджету городского округа Рошаль на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, отдел жилищного фонда готовит и представляет в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль пакет документов, определенный Порядком исполнения бюджета Московской области в части предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области (утверждается Министерством финансов Московской области на соответствующий финансовый год) (далее - Порядок).

Юридическое оформление права муниципальной собственности на приобретаемые жилые помещения (квартиры) в установленном порядке, предоставление в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль отчета об оценке рыночной стоимости (независимой экспертной оценке) квартиры, находящейся в казне городского округа Рошаль, осуществляет отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль.

Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль проводит проверку представленных документов и направляет их вместе с соответствующей заявкой на перечисление субвенции в отделение областного казначейства Министерства финансов Московской области.

Специализированный жилищный фонд для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот формируется из жилых помещений, приобретенных за счет средств субвенций из бюджета Московской области, и (или) выделенных из муниципального жилищного фонда с компенсацией (возмещением) за счет средств субвенций из бюджета Московской области произведенных затрат.

Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд, отнесение такого помещения к жилым помещениям для детей-сирот, исключение жилого помещения из указанного фонда производится на основании постановления Администрации городского округа Рошаль. Подготовку проектов данных постановлений осуществляет отдел жилищного фонда.

Жилое помещение исключается из специализированного жилищного фонда по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения, и в отношении него заключается договор социального найма.

Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 и в Административном регламенте предоставления государственной услуги по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденном постановлением Администрации городского округа Рошаль от 25.08.2014 № 523.

**2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения
родителей, а также лиц из их числа»

Перечень мероприятий подпрограммы
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

| N п/п | Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы) | Источни ки финанси рования | Срок исполне ния меропр иятия | Объем финансирова ния мероприятия в 2016 году (тыс.руб.) | Всего (тыс. руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответствен ный за выполнение мероприяти й подпрогр аммы | Результ аты выполне ния меропри ятий подпрогр аммы |
|----------|--|-------------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------|-------------|-------------|-------------|--|--|
| | | | | | | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | | |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | <u>Основное мероприятие 1.</u> Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | | | | | В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность Администрации городского округа Рошаль | | | | | Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администра ции городского округа Рошаль | Подписан ное Соглашен ие о взаимод йстви Сводный список детей- сирот, подлежа щих обеспе чению в текущем |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--|--|--|------|------|------|------|---|---|---|--|--|
| | | | | | | | | | | | | финансовом году |
| 1.1. | <u>Мероприятие 1</u> Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений. | | | 3432 | 9020 | 6739 | 2281 | 0 | 0 | 0 | Отдел закупок Администрации городского округа Рошаль, Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | Свидетельство прав муниципальной собственности |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | Итого по подпрограмме в т.ч. | | | 3432 | 9020 | 6739 | 2281 | 0 | 0 | 0 | | |
| | | | | 3432 | 9020 | 6739 | 2281 | 0 | 0 | 0 | | |

Муниципальная подпрограмм VI
«Предоставление гражданам субсидий
на оплату жилого помещения и
коммунальных услуг»

Паспорт
подпрограммы «Предоставление гражданам субсидий на оплату
жилого помещения и коммунальных услуг»

| Муниципальный заказчик подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс.рублей) | | | | | Итого |
|---|---|---|----------------------|-------|-------|-------|------|-------|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | |
| | | Всего: в том числе | 10417 | 10286 | 10705 | 11194 | 0 | 42602 |
| Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | Администрация городского округа Рошаль | Средства бюджета Московской области | 10417 | 10286 | 10705 | 11194 | 0 | 42602 |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Перечень мероприятий приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

В соответствии со ст. 5 Закона Московской области N 110/2007-ОЗ от 13.07.2007 " О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области государственными полномочиями Московской области по организации предоставления гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства в Московской области, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг" (далее - Закон Московской области N110/2007-ОЗ) городской округ Рошаль наделен государственными полномочиями по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Механизм реализации подпрограммы предполагает обеспечение предоставления гражданам за счет субвенций бюджету городского округа Рошаль из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Органом осуществляющим указанные государственные полномочия является отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль (далее – отдел жилищного фонда).

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций городскому округу Рошаль из бюджета Московской области, является Администрация городского округа Рошаль.

Субвенция на оплату жилого помещения и коммунальных услуг направляется главным распорядителем на :

обеспечение деятельности отдела жилищного фонда;

предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

С целью расходования субвенции, направленной из бюджета Московской области бюджету городского округа Рошаль на предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, отдел жилищного фонда готовит и представляет в

Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль пакет документов, определенный Порядком исполнения бюджета Московской области в части предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области (утверждается Министерством финансов Московской области на соответствующий финансовый год).

Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль проводит проверку представленных документов и направляет их вместе с соответствующей заявкой на перечисление субвенции в отделение областного казначейства Министерства финансов Московской области.

**2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- решение вопросов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Приложение к подпрограмме
 "Предоставление гражданам субсидии
 на оплату жилого помещения
 коммунальных услуг"

Перечень мероприятий подпрограммы
 «Предоставление гражданам субсидий на оплату
 жилого помещения и коммунальных услуг»

| N п/ п | Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы) | Срок исполне ния меропри ятия | Источни к финанси рования | Объем финансирован ия мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.) | Всего (тыс. руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответствен ный за выполнени е мероприят ий подпрогра ммы | Результаты выполнения мероприяти й подпрограм мы |
|--------------|--|---|--|--|-------------------------|---|-------------|-------------|-------------|-------------|--|--|
| | | | | | | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Основное мероприятие "Предоставление субсидий по оплате жилого помещения и коммунальных услуг гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства в Московской области" | | Средства бюджета Московс кой области | 9599 | 42602 | 10417 | 10286 | 10705 | 11194 | 0 | Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администра ции городского округа Рошаль | Распоряжени е Администра ции городского округа Рошаль о предоставле нии гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальн ых услуг. Обеспечение |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|--|--|--|------|-------|-------|-------|-------|-------|---|--|---|
| | | | | | | | | | | | | деятельност и отдела |
| 1.1. | Мероприятие 1 Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | | Средства бюджета Московс кой области | 7811 | 35233 | 8604 | 8454 | 8853 | 9322 | 0 | Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администра ции городского округа Рошаль | Распоряжени е Администрац ии городского округа Рошаль о предоставлен ии гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальны х услуг |
| 1.2 | Мероприятие 2 Обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | | Средства бюджета Московс кой области | 1788 | 7369 | 1813 | 1832 | 1852 | 1872 | 0 | Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администра ции городского округа Рошаль | Обеспечение деятельности отдела |
| | Итого по подпрограмме | | | 9599 | 42602 | 10417 | 10286 | 10705 | 11194 | 0 | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 9599 | 42602 | 10417 | 10286 | 10705 | 11194 | 0 | | |

Муниципальная подпрограмма VII

**«Комплексное освоение земельных участков
в целях жилищного строительства и
развитие застроенных территорий»**

Паспорт подпрограммы
«Комплексное освоение земельных участков в целях
жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

| Муниципальный заказчик подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс.рублей) | | | | | Итого |
|---|---|---|----------------------|------|--------|------|------|--------|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | |
| | | Всего: в том числе | 0 | 0 | 12 000 | 0 | 0 | 12 000 |
| Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль | Администрация городского округа Рошаль | Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 10 000 | 0 | 0 | 10 000 |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | 0 | 0 | 2 000 | 0 | 0 | 2 000 |

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Основными проблемами в сфере жилищного строительства в г. Рошаль, наряду с отсутствием земельных участков, обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, являются отсутствие механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерной инфраструктуры.

Строительные площадки с минимальными затратами на их подготовку к строительству на территории городского округа Рошаль отсутствуют. Многие территории требуют дополнительных капитальных затрат на подготовку земельных участков под строительство (очистка местности и инженерная подготовка), строительство объектов социальной и транспортной инфраструктур.

Современное состояние территории городского округа требует комплексного и системного подхода к осуществлению жилищного строительства, в первую очередь малоэтажного и индивидуального.

Подпрограмма включает в себя комплекс правовых, финансовых и организационных мероприятий по обеспечению оптимального развития застроенных территорий в целях социально-экономического развития городского округа Рошаль путем сноса аварийных, строительства новых и реконструкции существующих зданий, строений, сооружений, развития социально-бытовой и инженерной инфраструктуры.

Наибольшую долю ветхого и аварийного жилищного фонда на территории городского округа Рошаль составляют малоэтажные жилые дома, расположенные внутри кварталов на значительных площадях.

Существующее жилищное строительство на территории городского округа Рошаль ведется точно за счет средств частных инвесторов.

Принятие подпрограммы позволит осуществить снос аварийного жилищного фонда, расположенного на территориях, подлежащих развитию, расселение граждан в новые благоустроенные территории, со строительством на освобождающейся территории нового жилья, отвечающего современным требованиям, а также объектов социальной, коммунально-бытовой и инженерной инфраструктур. Реализация мероприятий Подпрограммы повысит уровень жизни населения, улучшит градостроительные показатели и архитектурную выразительность застройки, инвестиционную привлекательность городского округа.

Развитие застроенных территорий производится в границах жилого квартала (части квартала) при наличии на территории аварийных жилых домов, подлежащих сносу,

многоквартирных домов, снос, реконструкция которых планируется на основании муниципальной программы по ликвидации ветхого жилищного фонда, а также иных объектов, не соответствующих градостроительным регламентам.

Подпрограмма должна обеспечить комплексный подход к формированию строительства жилья экономического класса, системной застройке территорий.

Учитывая невозможность решения вопроса обеспечения территории, планируемой под развитие застроенных территорий коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального обеспечения полностью ни за счет средств местного бюджета, ни за счет средств застройщиков, предполагается осуществление комплекса мероприятий, предусматривающих обеспечение участков, предназначенных для освоения в целях жилищного строительства объектами инженерной инфраструктуры путём предоставления субсидий из областного бюджета местному бюджету.

**2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- мониторинг ввода жилья, по стандартам экономического класса, за счет всех источников финансирования

- создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства.

- обеспечение прав пострадавших граждан –соинвесторов.

| | | | | | | | | | | | | |
|----------|---|---|-----------|--|--------|---|---|--------|---|---|---|---|
| | <u>Мероприятие 2</u> Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования | Итого | 2017-2021 | | | | | | | | | |
| | | Средства бюджета Московской области | | | | | | | | | | |
| 2. | <u>Основное мероприятие 2.</u> Реконструкция объектов социальной инфраструктуры | Итого | 2017-2021 | | 12 000 | 0 | 0 | 12 000 | 0 | 0 | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль | |
| | | Средства бюджета Московской области | | | 10 000 | 0 | 0 | 10 000 | 0 | 0 | | |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | | | 2 000 | 0 | 0 | 2 000 | 0 | 0 | | |
| 2. 1. | <u>Мероприятие 1.</u> Участие в конкурсном отборе субъектов городского округа Рошаль для предоставления субсидий из областного бюджета на реализацию мероприятий государственных программ развития жилищного | | 2017-2021 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль | Заявка Московской области на участие в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---|---|-----------|--|-------|---|---|-------|---|---|---|--|
| | строительства | | | | | | | | | | | |
| 2. | Мероприятие 2. Предоставление субсидий муниципальным образованиям Московской области на строительство (реконструкцию) общеобразовательных школ | Итого | 2017-2021 | | 6 000 | 0 | 0 | 6 000 | 0 | 0 | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль | Субсидия муниципальным образованиям Московской области на строительство общеобразовательной школы на 800 мест в рамках реализации проектов по комплексному освоению земельных участков |
| 2. | | Средства бюджета Московской области | | | 5 000 | 0 | 0 | 5 000 | 0 | 0 | | |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | | | 1 000 | 0 | 0 | 1 000 | 0 | 0 | | |
| 2. | Предоставление субсидий муниципальным образованиям Московской области на строительство (реконструкцию) детских садов | Итого | 2017-2021 | | 6 000 | 0 | 0 | 6 000 | 0 | 0 | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль | Субсидия муниципальным образованиям Московской области на строительство детского сада на 200 мест в |
| 3. | | Средства бюджета Московской области | | | 5 000 | 0 | 0 | 5 000 | 0 | 0 | | |
| | | Средства бюджета городского округа Рошаль | | | 1 000 | 0 | 0 | 1 000 | 0 | 0 | | |

